

hereinspaziert!

villa  
**bernau** 2025

mit Jahresbericht 2024



Villa Bernau  
Seftigenstrasse 243  
3084 Wabern  
031 961 60 38  
kontakt@bernau.ch  
www.bernau.ch

**Büro-Zeiten**  
Mo / Mi / Fr 9 bis 12 Uhr

# Willkommen in der Bernau

Die Villa Bernau, das Quartierzentrum in Wabern, steht allen offen. Villa und Chalet bieten Angebote und Möglichkeiten für Jung und Alt.

Der Park lädt zum Spielen, Verweilen, Essen oder sich Treffen ein. Die Villa Bernau unterstützt zudem Aktivitäten und Anlässe ausserhalb der Bernau, die zur Lebensqualität und zum Zusammenleben in Wabern beitragen.

## Die Bernau kann man auf zwei Arten nutzen:

→ *teilnehmen, besuchen, mitmachen*

- Angebote der Bernau nutzen
- an Kursen teilnehmen
- Veranstaltungen besuchen
- Räume mieten

→ *selber veranstalten, unterstützen, anbieten*  
Neue Ideen sind willkommen.

Bei der Realisierung von Projekten bietet die Bernau

- Raum
- Infrastruktur
- Beratung, Begleitung und Unterstützung

## Die Bernau kann man aber auch unterstützen

- mit aktiver Mithilfe bei Anlässen und Projekten
- **mit einer Mitgliedschaft im Verein**
- mit einer Spende

## Warum Mitglied im Verein Bernau werden?

Am Anfang der Bernau standen Frauen und Männer aus Wabern, welche die Villa vor dem Abriss retteten. Noch heute ist der Verein das Rückgrat der Bernau.

- Im Auftrag der Gemeinde Köniz führt er das Quartierzentrum Villa Bernau
- Im Auftrag der Stiftung Piccola Bernau verwaltet er das Kinderhaus Chalet Bernau

# Infos und Mitgliedschaft

## Mit einer Mitgliedschaft

- setzen Sie ein Zeichen für die Bernau
- unterstützen Sie die Angebote der Bernau, die oft nicht selbsttragend sind
- fördern Sie die Lebensqualität in Wabern

## Mitgliederbeitrag

Einzel 35.–, Familien 50.–, Kollektive 75.– bis 100.–  
Unterstützungsmitgliedschaft 243.–

## Ihre Vorteile als Mitglied

- 50.– Ermässigung auf Wochenend-Mieten
- Reduzierter Eintritt an Bernau-Veranstaltungen
- Kollektivmitglieder haben Anrecht auf jährlich zwei Gratis-Sitzungen in der Bernau

Seien Sie dabei im Verein Bernau – QR-Code scannen und Mitglied werden.



# Präsidium: Jahresbericht 2024

## 2024 – Frischer Wind

Mit zwei neuen Vorstandsmitgliedern ist der Verein Bernau ins neue Jahr gestartet: Eliane Schär und Govert Verhoeven haben die Plätze von Nadine Gehrig und Lucas Michel übernommen und ihre Aufgabe mit viel Engagement angepackt. Wir danken sowohl den scheidenden, den neuen wie auch den bisherigen Mitgliedern des Vorstandes für ihr Wirken für die Villa Bernau!

Für mehr Aufsehen hat aber natürlich der Wechsel in der Betriebsleitung gesorgt: Nach 15 Jahren ist Moël Volken in seinen verdienten Ruhestand getreten und Jean-Paul Gehrig hat an der Seite von Micheline Steiner seine Aufgaben übernommen. Der Wechsel verlief reibungslos und Jean-Paul lieferte mit der Organisation des Beraufests ein Gesellenstück ab, das rundum begeisterte.

Nach diesem steilen Start hat sich die neu zusammengesetzte Betriebsleitung Schritt für Schritt an die Aufteilung der Aufgaben gemacht. Bis Ende Jahr hat Jean-Paul noch das Wirtepatent erlangt, eine Voraussetzung dafür, dass in der Villa Bernau weiterhin Feste gefeiert werden dürfen.

Nebst den personellen Veränderungen wur-



de auch die Zusammenarbeit mit der Gemeinde – der wichtigsten Geldgeberin des Vereins Bernau – im vergangenen Jahr neu aufgegleist und professionallisiert. Die im Jahr 2023 in einem Leistungsvertrag festgehaltenen Ziele wurden erstmals von der Gemeinde überprüft – ein Vorgang, der sich nun jährlich wiederholen wird.

Die Resultate lassen sich sehen: Der Verein Bernau erfüllt sämtliche der bewerteten Kriterien anstandslos, was zu einem grossen Teil auf die professionelle Arbeit der Betriebsleitung zurückzuführen ist, aber auch auf die engagierte Arbeit des Vorstandes, der die Führungsverantwortung für die Co-Betriebsleitung übernimmt.

Apropos engagiert: Die Zahl der Besuchenden und Helfenden an den Anlässen der Villa Bernau bewegt sich auf hohem Niveau. Der Garten & Garagenflohmarkt, der Parkputztag und die Pop-up-Bar zogen und haben viele Wabererinnen und Waberer zum Mitmachen animiert. Damit erfüllen wir das Versprechen, die Quartierbevölkerung zu vernetzen und die Villa Bernau zu einem lebendigen Ort des Austausches zu machen.

Kurz zusammengefasst war das Jahr 2024 ein Jahr der Veränderungen und Neuerungen. Wir schauen positiv in die Zukunft und freuen uns,



# Gesichter 2024

dass sich neue Abläufe etablieren, sich die Mitarbeitenden in ihren Rollen wohlfühlen und ihre Aufgaben mit Freude anpacken. Dank moderner Hilfsmittel soll die Administration vereinfacht werden und mehr Zeit für die Quartierarbeit bleiben. In diesem Sinne danken wir allen Beteiligten für das Geleistete und freuen uns auf ein neues Jahr mit vielen bunten Aktivitäten in der Villa Bernau.

*Silvia Holzer und Beat Rüdt  
Präsidium Verein Bernau*



## **Der Vorstand 2024** (von links)

Beat Rüdt (Co-Präsidium), Govert Verhoeven, Juliane Glässer, Eliane Schär, Jürg Stückelberger, Nina Caduff (Beisitzerin Verwaltung Chalet Benau), Cécile Schaub, Nicht auf dem Bild: Silvia Holzer (Co-Präsidium)



**Micheline Steiner**  
Co-Betriebsleitung



**Jean-Paul Gehrig**  
Co-Betriebsleitung



**Fränzi Rippstein**  
Hauswartin



**Yvonne Wittwer**  
Administration

# Zahlen 2024

## Ertrag «Villa Bernau»

Vermietungen	111'414
Kultur- und Quartierarbeit	53'151
Nettoertrag Kantine	9'757
Nebenerträge	23'268
Mitgliederbeitrag/Spenden	11'919
Gemeindebeitrag	127'000
<b>Total Ertrag</b>	<b>336'510</b>

## Aufwand «Villa Bernau»

Einkauf Kantine	7'927
Personalaufwand	226'411
Investitionen und Unterhalt	22'812
Verbrauchsmaterial	6'858
Strom/Gas/Wasser	27'839
Sachversicherungen	2'451
Verwaltungsaufwand	10'402
Kultur- und Quartierarbeit	37'619
Kontospesen	295
Sonstiger/Ausserord. Erfolg	-240
<b>Total Aufwand</b>	<b>342'617</b>

## Vermögen per 31.12.2024

Verlust 2024	5'867
Vermögen inkl Verlust	45'214

# Betriebsleitung: Jahresbericht 2024

## 2024 – Vom Kommen und Gehen

Seit April 2024 hat die Villa Bernau eine neue Co-Betriebsleitung. Wir verabschiedeten Moël in die Pension und begrüßten Jean-Paul, den neuen Co-Betriebsleiter, der ebenfalls in Wabern wohnt.

Hinter der Co-Betriebsleitung steht aber noch ein ganzes Team, von dem die einen mehr, die anderen weniger in der Villa Bernau gesehen werden – ohne das der Betrieb gar nicht laufen könnte.

Yvonne übernimmt die Administration für die Privatfeste, welche fast jedes Wochenende in der Villa Bernau stattfinden. Fränzi, die Hauswartin, kümmert sich wie gewohnt um Haus und Park.

Im Reinigungsteam gab es dieses Jahr ebenfalls einen Wechsel. 30 Jahre lang reinigten Florim und seine Frau jedes Wochenende die Villa und das Chalet nach Privatfesten. Nun haben sie diesen Zweitjob auf eigenen Wunsch aufgegeben. Nun haben wir Anton und seine Frau Olena aus der Ukraine für diese Aufgabe angestellt, die viel Flexibilität an den Wochenenden erfordert.

Das Programm der Villa Bernau ist wie immer abwechslungsreich, kunterbunt und für alle Generationen und Menschen gibt es etwas Passendes zu erleben.

Der Garten- & Garagenflohmarkt hält sich konstant mit seinen rund 160 Ständen und vielen Besuchern von ausserhalb, die anfangs Mai nach Wabern spa-



zieren. Erstmals als Sponsor dabei: e-motion. 15 e-Bikes erleichterten den Besuchern – besonders mobil eingeschränkten Personen – den Flohmarktbummel.



Ein Höhepunkt war neben dem jährlichen Bernau-Fest auch die Pop-up-Bar. Bereits zum fünften Mal organisierten der Wabern-Leist und der Verein Bernau im Juni die Pop-up-Bar und belebten damit den Villa-Park. Dieses Jahr sorgte eine neue Konzertreihe für noch mehr Pop: An vier von fünf Abenden setzten verschiedene Bands musikalische Highlights. Die Gestaltung der Konzertreihe initiierte eine Familie aus Wabern.

Die Pop-up-Bar ist ein grosser Magnet und zieht immer wieder neue Menschen in die Villa Bernau – ob als Gäste oder als ehrenamtliche HelferInnen.



Ende des Jahres sagten wir am Merci-Fest, bei schöner Herbststimmung am Feuer, unseren rund 120 ehrenamtlichen HelferInnen ‚Merci‘ für ihr Dasein und ihr Tun. Ohne sie gäbe

es keine Villa Bernau.

Laut der Umfrage am

Merci-Fest schätzen die ehrenamtlichen HelferInnen

in der Bernau besonders Folgendes: Mit anderen zusammen etwas tun, Geselligkeit bei der Arbeit, die Menschen, ein Teil von Wabern zu sein, etwas fürs Quartier beitragen, Begegnungen. Und genau



das wollen wir – einen offenen Raum für Austausch, Zusammensein und Begegnung für alle schaffen.

In der Bernau ist immer etwas los: Yoga-, Pilates- und Musikkurse, Musik-Jams im Dachstock oder gesellige Treffen im Bistro und Bibliotheksraum. Bei Parliamo Italiano wird nicht nur Italienisch gesprochen, sondern auch gemeinsam gekocht.

Kulinarische Highlights setzen der Gaumentanz von Ethnic Cooks mit Spezialitäten aus aller Welt und das monatliche Bernau-Nachtessen.

Periodisch trifft man sich im Bibliotheksraum oder Bistro zu Jassrunden, Buchbesprechungen und Vorträgen. Die PAVIO-Bar wird zwei- bis dreimal jährlich von jungen Erwachsenen aus Wabern geführt. Für Familien und Kinder gibt es ein umfangreiches und buntes Angebot. Abgerundet wird das Programm durch Konzerte lokaler MusikerInnen.

Das Wichtigste: Diese und viele weitere Angebote warten auf Sie! Bringen Sie Leben in die Bernau – und werden Sie Mitglied im Verein Bernau!

*Micheline Steiner und Jean-Paul Gehrig  
Betriebsleitung Villa Bernau*



# Räume mieten

## für Feste, Feiern und Partys am Wochenende

*Villa (Parterre, 143 m<sup>2</sup>)*

- bis 80 Personen
- 4 Räume, Villa-Vorplatz, Küche/Office
- Fr 16 bis 2 Uhr: 580.–\*\* inkl. Reinigung
- Sa 9 bis 2 Uhr: 680.–\*\* inkl. Reinigung
- So 9 bis 24 Uhr: 630.–\*\* inkl. Reinigung  
(So nach Rücksprache ab 8 Uhr möglich)

## für Sitzungen und Kurse, Mo - Do

*Villa*

- Doppelraum 45.–/Stunde\*
- Zusatzkosten Einrichtung/Reinigung nach Aufwand

*Dachstock Chalet (135m<sup>2</sup>)*

- Nachmittags und abends 45.–/Stunde\*
- Zusatzkosten Einrichtung/Reinigung nach Aufwand

*Jahreskurse*

- Villa 27.50 /Stunde – Chalet 33.–/Stunde

## für Familienanlässe, Tagungen, Kurse am Wochenende

*Dachstock Chalet*

- bis 70 Personen
- Giebelraum, 135 m<sup>2</sup>, mit kleiner Küche und Bar (ohne Aussenraum)
- Fr 16 bis 22 Uhr 340.–\*\* inkl. Reinigung
- Sa/So 9 bis 22 Uhr: 410.–\*\* inkl. Reinigung  
(So nach Rücksprache ab 8 Uhr möglich)

\* Spezialtarife für  
Vereine und Nonprofit-Organisationen

\*\* Ermässigung für Vereinsmitglieder



## Zusatzeinrichtungen

- Disco-Anlage 120.–
- Bluetooth Box 70.–
- Flügel\* (Villa) 90.–
- Klavier\* (Chalet) 40.–
- Beamer 40.–
- Mikrofon mit Box 70.–
- Grossbildschirm 40.–
- Leinwand 30.–
- Scheinwerfer-Paar 25.–
- Flip Chart 25.–
- Pinnwand auf Rollen 20.–
- Feuerschale 30.–

\*Anspruchsvollen MusikerInnen empfehlen wir, den Flügel oder das Klavier auf eigene Kosten stimmen zu lassen. Wir erlassen dafür den Mietpreis für das Instrument.



# Regelmässig in der Bernau

## Eltern-Kind-Angebote

- Eltern-Kind-Treff, Di 9 bis 11 Uhr
- Eltern-Kind draussen, am letzten Mi des Monats, 14.30 bis 16.30 Uhr
- Kinder-Reihe im Chalet Bernau
- Räbeliechtl-Umzug
- Weihnachtsmarkt im Bernau-Park
- Märlì mit Martin (im Winter, siehe Programm)

## Bernau-Znacht

Am ersten Mittwoch des Monats, ab 18.30,  
mit Jassrunde ab 17 Uhr

## Parliamo Italiano

Lockeres Italienisch-Training mit Znacht  
am letzten Mittwoch des Monats, ab 19 Uhr

## Gaumentanz mit Ethnic Cooks

Daten siehe Programm

## Musig im Dach und Open Jam Sessions

Daten siehe Programm

## Café littéraire

Literarisch angeregter Frauenzirkel, Daten Programm

## Denk Raum – Café philosophique

Daten siehe Programm

## Pop up – Bar Bernau

Donnerstag abends im Sommerhalbjahr,  
Daten siehe Programm

## Garten und Garagen Flohmarkt

Flohmarkt in Wabern, Samstag 3. Mai, 10 - 16 Uhr

## Bernau-Fest

Das Fest für Wabern. Mit Kinderprogramm, Musik und  
Speis und Trank, Samstag 21. Juni

## Kleidertausch und Kinderflohmarkt

Für alle Generationen, Sonntag, 14. September

# Angebote und Kurse

## Bistro Bernau, Nurten Yolcu

anatolische Küche

Mo - Do 9 bis 14 Uhr, Fr 9 - 12 Uhr

Reservation/Catering

031 961 85 38 / bistrobernau@gmail.com

## Offene Bernau

Selbstbedienungskafi Mo - Do 14 bis 18 Uhr

## Boule/Pétanque

im Bernau-Park

Infos: Sam Iselein 031 961 37 09

## Mütter- und Väter-Beratung

Zeiten siehe [www.bernau.ch](http://www.bernau.ch)

## hab queer bern

siehe [habqueerbern.ch](http://habqueerbern.ch)

## Kurse

### Hatha-Yoga

Renata Brignoni 031 961 12 96

### Pilates

Gerti Dubach 076 447 46 72

### Indisch Kochen mit Gurdeepak und Steffi

[info@aroga.ch](mailto:info@aroga.ch)

### Kindertanz und Kinderakrobatik

Sascha Hostettler 079 263 59 50

### Gira-Afro-Brasilianisches Ritual

Sylvia Thoma 079 316 45 19

### Familien-Yoga und Yoga für Erwachsene

[janine.niedan@gmail.com](mailto:janine.niedan@gmail.com)